








Instalación					
	Inspección	Revisión	Mantenimiento	Plazos	Quiénes
GAS CANALIZADO 	Sí	No	Responsabilidad: USUARIO Recomendado: ANUALMENTE	Cada 5 años (1)	Empresa distribuidora de gas de la zona/ Empresa instaladora gas (*)
GAS EN BOMBONAS/DEPÓSITO (butano o propano) 	No	Sí	Responsabilidad: USUARIO Recomendado: ANUALMENTE	Cada 5 años (1)	Empresa instaladora de gas
Aparatos					
	Inspección	Revisión	Mantenimiento	Plazos	Quiénes
CALDERA MURAL INDIVIDUAL DE GAS (3) 	No	No	Sí	Cada 2 años (2)	Empresa mantenedora térmica + Empresa instaladora gas
CALDERA DE PIE INDIVIDUAL DE GAS (3) 	No	No	Sí	Anualmente (2)	Empresa mantenedora térmica + Empresa instaladora gas
CALDERA INDIVIDUAL DE ELECTRICIDAD, CARBÓN, BIOMASA, GASÓIL... (3) 	No	No	Sí	Anualmente (2)	Empresa mantenedora térmica
CALENTADORES A GAS 	No	No	Sí	Cada 5 años: ≤24,4 kW Cada 2 años: >24,4 kW (2)	Empresa mantenedora térmica + Empresa instaladora gas
AIRE ACONDICIONADO 	No	No	Sí	Cada 4 años: ≤12 kW Cada 2 años: >12 kW (2)	Empresa mantenedora térmica
CONCEPTOS	Inspección/Revisión: ● Se determina si la instalación de gas se encuentra en las adecuadas condiciones de seguridad y cumple la normativa vigente. Mantenimiento: ● Se determina si la instalación funciona de manera correcta y eficiente, garantizando que se mantenga en uso el mayor tiempo posible				
NOTAS	(1) Real Decreto 919/2006 por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Distribución y Utilización de combustibles gaseosos (2) Real Decreto 1027/2007 por el que se aprueba el RITE (Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios) (3) Equipos o aparatos hasta 70kW. (Para conocer la potencia, consultar el manual técnico del aparato). (*) Según art. 74.1 apartado p Ley 33/1988 de Hidrocarburos, pendiente de revisión reglamentaria.				